

Beste Bewoners van Diemen flat,

De meeste Neduco flats hebben een Bewoners Commissie (BC), behalve uw flat.

Een BC kan bestaan uit 3 tot 5 bewoners, die de bewoners vertegenwoordigen, met algemene problemen, omgeving en woongenot maar geen klachten en/of reparatie commissie zijn.

De HBV vertegenwoordigd alle huurders van Woonpartners en werkt puur voor de bewoners in zaken zoals huur, algemene problemen, woongenot en leefomgeving.

Per 1 januari 2016 is in de Woningwet meer bevoegdheid toegewezen aan de bewoners v.w.b. advies- en beslissingsrecht. Dit is niet allen voor bepalen van de jaarlijkse huurverhoging, maar ook voor energie, onderhoud, bouwen en renoveren.

Voor de HBV is het van het grootste belang te weten wat er zoal leeft en wensen zijn van de bewoners. Vandaar dat Woonpartners besloten heeft alle BC's onder de HBV te laten vallen.

Hieronder valt ook de jaarlijkse bijdragen voor een bloemetje bij ziekte, nieuwe bewoners en attentie voor bewoners die regelmatig iets voor de flat doen zoals de omgeving bij houden. Daarnaast kan een extra budget aangevraagd worden voor materialen voor onderhoud of om een evenement te organiseren.

Kortom, hoe meer wij weten wat er bij de bewoners leeft, hoe meer de HBV met de Corporatie uw wensen kan bewerkstelligen.

Gegadigden voor een BC kunnen zich opgeven bij de penningmeester van de HBV, die u in een gesprek alle informatie zal geven en bijstaan om een BC te vormen.

Opgave: Wim E. Boonstra 06 2498 1540 wim.boonstra@hbv-wp.nl