



HBV Woonpartners
Oostende 149-A
5701 SM Helmond
Tel: 0492 - 477240
www.hbv-wp.nl

Stichting Woonpartners
T.a.v. P.A.C.T. (Peter) van Heeswijk | Directeur/bestuurder
en de Raad van Commissarissen
Antwoordnummer 2004
5700 VC HELMOND

Helmond, 22 oktober 2017

Betreft, HBV-adviesbrief begroting 2018

Geachte dames en heren,

Middels deze brief willen wij ons advies uitbrengen omtrent de begroting voor het jaar 2018. Allereerst willen wij de opmerking maken dat mogelijk niet alle punten door ons zijn geraakt aangezien wij, ook dit jaar, geen zes weken hebben gehad voor ons advies. Dit moet voor het volgend jaar echt wel geschieden.

Wij zien een financieel gezonde organisatie, hetgeen ons natuurlijk deugd doet. Dit dient echter ook uit te stralen naar de belangrijkste partner van ons allen, te weten onze huurders. Dit vinden wij helaas niet terug. Ons advies is om voor het jaar 2018 geen huurverhoging door te voeren. Immers het beleid zoals dat geformuleerd is leidt in vijf jaar tot een huurstijging van cumulatief 7 %, hetgeen wij, gelet op de huurders, onacceptabel vinden.

Tevens adviseren wij om naast minimale kengetallen ook maximale kengetallen te definiëren. Daarmede kunnen wij beter de discussie met elkaar aan omtrent huurverhogingen, onderhoud en renovaties.

Wij stemmen in met de begroting met de uitzondering van de huurverhoging. Wij hopen dat de directie en de raad van commissarissen de moed hebben om deze achterwege te laten.

Namens de HBV,

Met vriendelijke groet,



Jolanda Knoops

Vicevoorzitter
HBV-Woonpartners

Oostende 149 a
5701 SM Helmond
06-19642747
jolandaknoops@outlook.com

