



---

HBV Woonpartners Oostende 149A 5701 SM Helmond Telefoon 0492-477240

[www.hbv-wp.nl](http://www.hbv-wp.nl)

Helmond, 15 april 2015

Stichting Woonpartners  
T.a.v. B.J.A. Wouters Directeur/bestuurder a.i.  
Postbus 6006  
5700 ES HELMOND

Geachte heer Wouters,

Betreft: Zelf aangebrachte veranderingen

Tijdens het overleg Woonpartners & HBV van 10 maart 2015 werd ons in een van de PowerPoint presentaties de wensportefeuille woningvoorraad 2015-2020 geshowd.

Onze algemene indruk van het stuk (met alle respect voor de samensteller van het stuk) een stoffig dossier waarin veelal theoretische aannames zijn opgenomen. Theoretische aannames van door het SRE verstrekte gegevens. Deze gegevens bevatten regionale aannames terwijl als wij met regionale cijfers aankomen wij te horen krijgen dat we alleen naar de stedelijke cijfers moeten kijken.

Één van de mooie punten van het stuk vinden wij dat als door de huurverhoging door de liberalisatiegrens wordt gegaan dat er afgetopt c.q. verkocht gaat worden. Onze voorkeur gaat dan toch uit naar de eerste keus (aftopping), dit om de woningen gebouwd met middelen vanuit de sociale huur deze woning voor het DAEB behouden blijft.

Wij missen een seniorenbeleid in de wensportefeuille. Vinden we toch wel echt belangrijk.

Namens de gehele huurdersraad

Jan van Bruggen (voorzitter)